

## CONTRATO NÚMERO 15-2016

MEJORAMIENTO CAMINO RURAL ALDEA AGUA TIBIA, IPALA CHIQUIMULA

En el municipio de Ipala, departamento de Chiquimula, siendo las nueve horas del día 25 de julio del año dos mil dieciséis; nosotros: Por una parte **ESDUIN JERSON JAVIER JAVIER**, de cuarenta y tres años de edad, casado, residente en el Casco Urbano del municipio de Ipala, departamento de Chiquimula identificado con su Documento Personal de Identificación DPI, con Código Único de Identificación CUI 2367 01509 2001 extendido por el Registro Nacional de las Personas RENAP, actuó en mi calidad de Alcalde Municipal de Ipala, Chiquimula, personería que acredito con la certificación del Acta número seis guión dos mil dieciséis (006-2016) de fecha quince de enero del año dos mil dieciséis (15-01-2016) y Acuerdo de Adjudicación del Cargo número 13-2015 de fecha dieciséis de septiembre del año dos mil quince (16-09-2015) emitido por la Junta Electoral Departamental de Chiquimula. Y por la otra **LUIS FERNANDO ECHEVERRIA GIRON**, de 44 años de edad, casado, bachiller industrial y perito en dibujo de construcción, guatemalteco, con domicilio y residente 22 avenida "A" 6-50 Villas de San José III zona 4 Mixco Guatemala, identificado con su Documento Personal de Identificación DPI, con Código Único de Identificación CUI 2509 76803 1406 extendido por el Registro Nacional de las Personas RENAP, señalando para recibir citaciones y notificaciones, las oficinas centrales de la empresa **DISEÑO INTEGRAL**, ubicada en: 22 Av. "A" zona 4 Villas de San José III, Mixco, Guatemala.. Actuó en mi calidad de Representante Legal de la Empresa **DISEÑO INTEGRAL**, cuya personería la acredito, presentando la patente de comercio inscrita en el Registro Mercantil, con el número: **ciento ochenta y dos mil quinientos cincuenta y siete (182557)**, Folio: **trescientos cincuenta y cinco (355)**, del Libro: **ciento cuarenta (140)**, categoría **Única**, de fecha **10 de febrero de dos mil quince**, con Número de Identificación Tributaria: 834913-4 y que en lo sucesivo se le denominará **LA EMPRESA**. Los otorgantes manifestamos hallarnos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles, que las representaciones que ejercitamos son suficientes de conformidad con la ley y a nuestro juicio, para el otorgamiento del presente **CONTRATO DE OBRA**, para lo cual en lo sucesivo los otorgantes nos denominamos **LA MUNICIPALIDAD** y **EL CONTRATISTA** respectivamente; la compañía que garantice el cumplimiento de este contrato se denominará **LA AFIANZADORA** y la persona representante de **LA MUNICIPALIDAD** en la obra, sobre aspectos técnicos administrativos inherentes a la ejecución del contrato se denominará **EL SUPERVISOR**. Ambos comparecientes, en las calidades con que actuamos convenimos Celebrar el **CONTRATO DE OBRA**, contenido en las cláusulas siguientes. **PRIMERA: BASE LEGAL.** El presente contrato de obra se suscribe con fundamento en: A) Los artículos 1, 9 numeral 5.1, 47, 48 y 49 de la Ley de Contrataciones del Estado, Decreto Número 57-92 del Congreso de la República y el artículo 26 de su Reglamento, Acuerdo Gubernativo 1056-92; B) Artículos 35 inciso u) del Decreto Ley número 12-2002 del Código Municipal, C) Punto "Noveno" del Acta número cincuenta y uno dos mil dieciséis (051-2016) de fecha vientosidos de julio de dos mil dieciséis del Honorable Concejo Municipal, en la cual se aprueba definitivamente la adjudicación a la empresa **DISEÑO INTEGRAL**, para la Ejecución del Proyecto: **MEJORAMIENTO CAMINO RURAL ALDEA AGUA TIBIA, IPALA CHIQUIMULA; SEGUNDA: DOCUMENTOS QUE FORMAN EL CONTRATO.** Se tienen incorporados al presente documento contractual: La Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; la solicitud de cotización, los planos, diseños, programas de trabajo, las especificaciones técnicas y cuadros de cantidades de trabajo objeto de este contrato. **TERCERA: OBJETO DEL CONTRATO.** **EL CONTRATISTA** se compromete a ejecutar para **LA MUNICIPALIDAD**, a base de precios totales por renglón que presentó en su oferta para el Proyecto: **MEJORAMIENTO CAMINO RURAL ALDEA AGUA TIBIA, IPALA CHIQUIMULA;** los cuales se detallan a continuación:

**PRESUPUESTO POR RENGLONES (RESUMEN)**

PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO  
**MEJORAMIENTO CAMINO RURAL ALDEA AGUA TIBIA, IPALA, CHIQUIMULA.**

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
1	Topografía y trazo	ML	464.00	Q 27.00	Q 12,528.00
2	Preparación de la base	M <sup>2</sup>	1642.00	Q 70.00	Q 114,940.00
3	Fundición de concreto	M <sup>2</sup>	1642.00	Q 347.70	Q 570,923.40
4	Corte de planchas	Global	1.00	Q 11,700.00	Q 11,700.00
5	Sello elastomero	Global	1.00	Q 8,908.60	Q 8,908.60

<b>COSTO TOTAL DEL PROYECTO</b>	<b>Q 719,000.00</b>
---------------------------------	---------------------

Total el letras:

**SETECIENTOS DIECINUEVE MIL QUETZALES EXACTOS.**

**INTEGRACIÓN DE COSTOS**

PARA LA COTIZACIÓN NOG 5082382

**PROYECTO: MEJORAMIENTO CAMINO RURAL ALDEA AGUA TIBIA , IPALA, CHIQUIMULA.**



1	TOPOGRAFIA Y TRAZO	Cantidad	464	Unidad	ML
<b>MATERIALES</b>					
	<b>Descripción</b>	<b>Cantida d</b>	<b>Unidad</b>	<b>P.U.</b>	<b>Subtotal</b>
	CAL	2	BOLSA	Q33.00	Q66.00
	MADERA RUSTICA	54	P.T	Q7.00	Q378.00
	PINTURA DE ACEITE	0.15	GALON	Q150.00	Q22.50
<b>SUBTOTAL MATERIALES</b>					<b>Q466.50</b>

<b>MANO DE OBRA</b>					
	<b>Descripción</b>	<b>Cantida d</b>	<b>Unidad</b>	<b>P.U.</b>	<b>Subtotal</b>
	TOPOGRAFIA	464	ML	Q11.50	Q5,336.00
	TRAZO	464	ML	Q10.00	Q4,640.00
<b>SUBTOTAL MANO DE OBRA</b>					<b>Q9,976.00</b>
<b>TOTAL DE MATERIALES + MANO DE OBRA</b>					<b>Q10,442.50</b>

<b>INTEGRACIÓN DE COSTOS</b>				
	<b>DESCRIPCIÓN</b>			<b>SUBTOTAL</b>
	MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN			Q466.50
	MANO DE OBRA			Q9,976.00



GASTOS ADMINISTRATIVOS 5% DE MATERIALES + MANO DE OBRA			Q519.12
MAQUINARIA 15% DE MANO DE OBRA			Q1,496.40
TRANSPORTE 15% DE MATERIALES			Q69.98

<b>COSTO TOTAL RENGLÓN</b>	<b>Q 12,528.00</b>
<b>COSTO UNITARIO X ML</b>	<b>Q 27.00</b>

<b>2</b>	<b>PREPARACION DE LA BASE</b>	Cantidad	1642	Unidad	M <sup>2</sup>
<b>MATERIALES</b>					
	<b>Descripción</b>	<b>Cantida d</b>	<b>Unidad</b>	<b>P.U.</b>	<b>Subtotal</b>
	MATERIAL GRANULAR	164.2	M3	Q153.35	Q25,180.07
<b>SUBTOTAL DE MATERIALES</b>					<b>Q25,180.07</b>
<b>MANO DE OBRA</b>					
	<b>Descripción</b>	<b>Cantida d</b>	<b>Unidad</b>	<b>P.U.</b>	<b>Subtotal</b>
	LIMPIEZA DE MATERIAL SUELTO	1642	M2	Q18.50	Q30,377.00
	CONFORMACION DEL TERRENO	1642	M2	Q24.50	Q40,229.00
<b>SUBTOTAL MANO DE OBRA</b>					<b>Q70,606.00</b>
<b>TOTAL DE MATERIALES + MANO DE OBRA</b>					<b>Q95,786.07</b>

<b>INTEGRACIÓN DE COSTOS</b>			
	<b>DESCRIPCIÓN</b>		<b>SUBTOTAL</b>
	MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN		Q25,180.07
	MANO DE OBRA		Q70,606.00
	GASTOS ADMINISTRATIVOS 5% DE MATERIALES + MANO DE OBRA		Q4,786.02
	MAQUINARIA 15% DE MANO DE OBRA		Q10,590.90
	TRANSPORTE 15% DE MATERIALES		Q3,777.01

<b>COSTO TOTAL RENGLÓN</b>	<b>Q114,940.00</b>
<b>COSTO UNITARIO X M2</b>	<b>Q70.00</b>

<b>3</b>	<b>FUNDICION DE CONCRETO</b>	Cantidad	1642	Unidad	M <sup>2</sup>
<b>MATERIALES</b>					
	<b>Descripción</b>	<b>Cantida d</b>	<b>Unida d</b>	<b>P.U.</b>	<b>Subtotal</b>
	CEMENTO	3366	sacos	Q74.80	Q251,776.80
	ARENA	147	M3	Q165.00	Q24,255.00
	PIEDRIN	147	M3	Q250.00	Q36,750.00
	COSTANERA DE 6" X 2" PARA FORMALETA	8	Unida d	Q150.00	Q1,200.00
	ANTISOL	1	TONEL	Q4,812.55	Q4,812.55
<b>SUBTOTAL DE MATERIALES</b>					<b>Q318,794.35</b>

<b>MANO DE OBRA</b>				
Descripción	Cantida d	Unidad	P.U.	Subtotal
FORMALETA, FUNDICION Y RALLADO	1642	M2	Q95.60	Q156,975.20
<b>SUBTOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>Q156,975.20</b>
<b>TOTAL DE MATERIALES + MANO DE OBRA</b>				<b>Q475,769.55</b>

<b>INTEGRACIÓN DE COSTOS</b>				
DESCRIPCIÓN			SUBTOTAL	
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN			Q318,794.35	
MANO DE OBRA			Q156,975.20	
GASTOS ADMINISTRATIVOS 5% DE MATERIALES + MANO DE OBRA			Q23,788.42	
MAQUINARIA 15% DE MANO DE OBRA			Q23,546.28	
TRANSPORTE 15% DE MATERIALES			Q47,819.15	

<b>COSTO TOTAL RENGLÓN</b>	<b>Q570,923.40</b>
<b>COSTO UNITARIO X M2</b>	<b>Q347.70</b>

<b>4</b>	<b>CORTE DE PLANCHAS</b>	Cantida d	1.00	Unidad	Global
<b>MANO DE OBRA</b>					
	Descripción	Cantida d	Unidad	P.U.	Subtotal
	CORTE	1	GLOBAL	Q9,750.00	Q9,750.00
<b>SUBTOTAL MANO DE OBRA</b>					<b>Q9,750.00</b>
<b>TOTAL DE MATERIALES + MANO DE OBRA</b>					<b>Q9,750.00</b>

<b>INTEGRACIÓN DE COSTOS</b>				
DESCRIPCIÓN			SUBTOTAL	
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN			Q0.00	
MANO DE OBRA			Q9,750.00	
GASTOS ADMINISTRATIVOS 5% DE MATERIALES + MANO DE OBRA			Q487.50	
MAQUINARIA 15% DE MANO DE OBRA			Q1,462.50	
TRANSPORTE 15% DE MATERIALES			Q0.00	

<b>COSTO TOTAL RENGLÓN</b>	<b>Q11,700.00</b>
<b>COSTO UNITARIO GLOBAL</b>	<b>Q11,700.00</b>

<b>5</b>	<b>SELLO ELASTOMERO</b>	Cantida d	1.00	Unidad	Global
<b>MATERIALES</b>					
	Descripción	Cantida	Unidad	P.U.	Subtotal

**DEPARTAMENTO DE CHIQUIMULA**

2a. Calle 3-18, Zona 1, Ipala, Chiquimula, Guatemala, C.A.

● www.municipala.com ● www.munideipala.gob.gt ● muni\_ipala@yahoo.com  
PBX: (502) 7956 5959

	<b>d</b>			
MATERIALES ELASTOMERICO	191.200	LB	Q9.50	Q1,816.40
<b>SUBTOTAL DE MATERIALES</b>				<b>Q1,816.40</b>

<b>MANO DE OBRA</b>				
Descripción	Cantida d	Unidad	p.u.	Subtotal
APLICACIÓN DE SELLO ELASTOMERO	1	GLOBAL	Q5,607.45	Q5,607.45
<b>SUBTOTAL MANO DE OBRA</b>				<b>Q5,607.45</b>
<b>TOTAL DE MATERIALES + MANO DE OBRA</b>				<b>Q7,423.85</b>

<b>INTEGRACIÓN DE COSTOS</b>			
DESCRIPCIÓN			SUBTOTAL
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN			Q1,816.40
MANO DE OBRA			Q5,607.45
GASTOS ADMINISTRATIVOS 5% DE MATERIALES + MANO DE OBRA			Q371.17
MAQUINARIA 15% DE MANO DE OBRA			Q841.12
TRANSPORTE 15% DE MATERIALES			Q272.46

<b>COSTO TOTAL RENGLÓN</b>		<b>Q8,908.60</b>
<b>COSTO UNITARIO GLOBAL</b>		<b>Q8,908.60</b>

**CUARTA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor total del Contrato es de **SETECIENTOS DIECINUEVE MIL QUETZALES EXACTOS (Q.719,000.00)**: El cual será financiado en la siguiente forma: **a)** Con aporte del Presupuesto General de Egresos del Estado para el Ejercicio fiscal dos mil dieciséis, a través de **“EL CONSEJO”**, con la cantidad de setecientos catorce mil doscientos ochenta quetzales exactos (Q.714,280.00) que equivale al noventa y nueve punto diecisiete por ciento (**99.17%**); **b)** **“LA UNIDAD EJECUTORA”**, con la cantidad de **cinco mil quetzales exactos (Q.5,000.00)** que equivale al cero punto sesenta y nueve por ciento (**0.69%**); y **c)** La Comunidad, representada a través de **“EL CONSEJO COMUNITARIO”**, con la cantidad de **mil quetzales exactos (Q.1,000.00)** que equivale al cero punto catorce por ciento (**0.14%**); Los cuales serán cancelados con los recursos de la Municipalidad de Ipala, departamento de Chiquimula. Los pagos a la empresa ejecutora **DISEÑO INTEGRAL**, serán distribuidos en la forma siguiente: **a)** Un 20% como anticipo del aporte que le corresponde a la Municipalidad, por la cantidad de **CIENTO CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS QUETZALES EXACTOS (Q. 143,800.00)**, y pagos sucesivos conforme el avance físico, previo el informe del Supervisor de Obras de la Municipalidad, hasta completar el costo total del aporte antes indicado, previo a la presentación de una fianza por el monto total del anticipo a favor y a entera satisfacción de LA MUNICIPALIDAD para amortizar el valor del anticipo otorgado, se deducirá una parte proporcional en el pago de cada estimación por el mismo porcentaje de anticipo que se haya concedido hasta llegar al cien por ciento (100%) del monto del anticipo. Para realizar los pagos por estimaciones se presentará la documentación siguiente: **1)** Cuadro de estimaciones generales firmado por **EL CONTRATISTA**, aprobado por **EL SUPERVISOR**, con el visto bueno del señor Alcalde Municipal o quién lo represente en caso de ausencia; **2)** Factura contable, los timbres profesionales deberán ir adheridos al contrato. **3)** Bitácoras y fotografías de avance físico. **QUINTA: PLAZO Y SANCIONES.** El plazo de este contrato empezará a correr a partir de la fecha consignada en el Libro de Actas de Inicio y Finalización de Obras de

**LA MUNICIPALIDAD.** El plazo contractual es de **DOS MESES Y MEDIO**, el cual podrá prorrogarse única y exclusivamente en los siguientes casos: a) Si se trata de órdenes de trabajo suplementario y/o acuerdos de trabajo extra; b) Si se tratará de una suspensión por causas de caso fortuito o de fuerza mayor no imputables a **EL CONTRATISTA**, considerados como hechos que afecten la ejecución de las obras y que no pueden preverse o impedirse, tal como guerra, terremoto, huracán, derrumbe, hundimiento, erupción volcánica y otros fenómenos de la naturaleza que impidan el cumplimiento del contrato, en cuyo caso, ambas partes quedan relevadas de su responsabilidad contractual; c) Por acuerdo voluntario y conveniente para ambas partes. En caso de que **EL CONTRATISTA** no concluya la obra en el tiempo estipulado, sin que mediaran las situaciones mencionadas anteriormente, pagará a **LA MUNICIPALIDAD** en concepto de sanción pecuniaria por demora, la cantidad equivalente al cero punto cinco por millar (0.5/1000) del valor del contrato por cada día de atraso, sin exceder el cinco por ciento (5%) del valor del contrato, según lo establecido en el artículo 85 de la Ley de Contrataciones del Estado; si esto ocurre **LA MUNICIPALIDAD** puede prescindir el contrato sin responsabilidad de su parte. **SEXTA: OBLIGACIONES DEL**

**CONTRATISTA.** a) **EL CONTRATISTA** se obliga a Ejecutar la totalidad de los trabajos con entera sujeción a los planos, disposiciones especiales y especificaciones suministradas para el efecto por la Municipalidad. b) Revisar cuidadosamente los documentos contractuales y señalar cualquier error, omisión contradicción o incongruencia que en ellos se observe, debiendo formular las consultas y observaciones con el tiempo debido antes de iniciar los trabajos. c) Autorizar en la Contraloría General de Cuentas un libro de bitácora para llevar el control de visitas del Supervisor a la Obra, el cual deberá ser entregado a la Municipalidad cuando la misma finalice. d) Hacerse responsable de todo cuanto tenga que efectuar en materia administrativa y laboral de quienes contrate o sub-contrate. e) Cancelar los demás impuestos que conforme a las leyes tributarias del país lo demanden. f) Aportar todo el equipo, maquinaria, herramientas, combustibles, lubricantes y demás materiales a su personal laborante, la mano de obra calificada y no calificada y demás elementos necesarios para la ejecución de los trabajos que se contratan, deberá operar también por su cuenta sus campamentos y bodegas. g) El contratista tiene la obligación de incluir en la ejecución del proyecto las medidas de mitigación o reducción de riesgo a desastre, que se consignaron en la herramienta de análisis -AGRIP- art. 3 Punto Resolutivo 04-2016 CONADUR. **SEPTIMA:**

**GARANTÍAS.** **EL CONTRATISTA** se obliga a presentar a favor de **LA MUNICIPALIDAD** según artículos 65, 66, 67 y 68 de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento las siguientes garantías: 1) **Fianza de Cumplimiento** equivalente al diez por ciento (10%) del valor total de los trabajos contratados, que garantizará el cumplimiento del contrato, de acuerdo con las especificaciones, planos y demás documentos contractuales, así como la ejecución de la obra dentro del período de tiempo estipulado. Dicha fianza deberá estar vigente hasta que **LA MUNICIPALIDAD** extienda la constancia de haber recibido a su satisfacción los trabajos contratados y se presente la fianza de Conservación de Obra correspondiente; 2) **Fianza de Anticipo**, equivalente al cien por ciento (100%) del anticipo acordado, la cual garantizará la correcta inversión del anticipo y estará vigente hasta que sea amortizado totalmente. 3) **Fianza de Conservación de Obra**, equivalente al quince por ciento (15%) del valor original del contrato, que permanecerá vigente durante un período de dieciocho (18) meses para cubrir las fallas y defectos que resulten por causas imputables a **EL CONTRATISTA** en la ejecución de la obra, debido al procedimiento técnico empleado; esta fianza deberá presentarse previo a la cancelación de la Fianza de Cumplimiento y como requisito previo a la liquidación del contrato; 4) **Fianza de Saldos Deudores**, que deberá presentarse simultáneamente a la de conservación de Obra, por un valor de cinco por ciento (5%) del valor original del contrato como requisito previo a la liquidación del contrato. Está fianza garantizará el pago de saldos deudores que pudieran resultar a favor de **LA MUNICIPALIDAD** o de terceros en la liquidación. **OCTAVA: DECLARACIÓN**

**JURADA.** **EL CONTRATISTA** declara bajo juramento y enterado de las penas relativas al delito de perjurio, reguladas en la Ley específica de la materia, que personalmente no se encuentra comprendido entre las prohibiciones contenidas en el artículo ochenta (80) de la Ley de Contrataciones del Estado y que ha reconocido los lugares donde se ejecutarán los trabajos. **NOVENA: FLUCTUACIONES DE PRECIOS.** **LA MUNICIPALIDAD** no pagará ni

reconocerá o deducirá a **EL CONTRATISTA**, el monto de fluctuaciones de precios sobre los que figuren el presupuesto o renglones presentados por el proveedor incorporando al presente contrato basados en los artículos 7 y 61 de la Ley de Contrataciones del Estado Decreto Número 57-92 del Congreso de la República. **DECIMA: INSPECCIONES, RECEPCIONES Y LIQUIDACIÓN.** a) **EL CONTRATISTA** deberá permitir en cualquier momento que las personas autorizadas por **LA MUNICIPALIDAD** inspeccionen las actividades y trabajos que se relacionen con la obra e instruirá a su personal para que atienda a las personas mencionadas; b) **EL CONTRATISTA** dará aviso por escrito a **EL SUPERVISOR**, cuando la obra esté terminada y con esta diligencia se interrumpirá el plazo de ejecución. **EL SUPERVISOR** hará la inspección final dentro del plazo de quince (15) días hábiles a partir de la recepción del aviso de terminación; c) Si el informe pormenorizado de **EL SUPERVISOR** es satisfactorio, **LA MUNICIPALIDAD** nombrará una Comisión Receptora y Liquidadora de la Obra integrada por tres (3) servidores públicos nombrados para el efecto, esto procederá dentro de los cinco (5) días siguientes a la presentación del informe de **EL SUPERVISOR**, quien colaborará con dicha Comisión. En el caso de que la Comisión Receptora y Liquidadora, reciba definitivamente la Obra al constatar que no queda nada pendiente por ejecutar o corregir de parte de **EL CONTRATISTA**, levantará el acta de recepción definitiva dentro de los treinta y cinco (35) días siguientes a la fecha de notificación de su nombramiento, después que la obra haya sido recibida, la Comisión en un plazo de noventa (90) días procederá a efectuar la Liquidación Final del Contrato, levantando el acta respectiva. **DECIMA PRIMERA: CANCELACIÓN DEL CONTRATO: LA MUNICIPALIDAD** podrá sin responsabilidad alguna, dar por terminado el derecho de **EL CONTRATISTA**, para iniciar o proseguir la ejecución de la obra contratada y dar por cancelado el presente contrato cuando ocurra cualesquiera de las circunstancias siguientes: a) Si **EL CONTRATISTA** no principia los trabajos dentro del plazo estipulado para el efecto; b) En caso de evidente negligencia de **EL CONTRATISTA** en la ejecución de los trabajos debido a insuficiencia y mala calidad de la mano de obra empleada o falta de equipo y/o herramienta adecuados para la ejecución de los trabajos; c) Si **EL CONTRATISTA** es declarado en quiebra o se le embargaren bienes que evidentemente afecten el cumplimiento del contrato; d) Si cometiere actos dolosos o culposos en perjuicio de la Hacienda Pública; e) Si dejaré de cumplir con cualesquiera de las obligaciones que contrae en este contrato; f) Si no presenta cualesquiera de las fianzas indicadas en la cláusula séptima de este contrato; g) Por vencimiento del plazo contractual; h) Por rescisión acordada de mutuo acuerdo, siempre que no se perjudiquen los intereses de **LA MUNICIPALIDAD**. **DECIMA SEGUNDA: PROHIBICIONES.** A **EL CONTRATISTA** le queda prohibido ceder o enajenar en cualquier forma los derechos provenientes del presente contrato. **DECIMA TERCERA: AMPLIACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato podrá ampliarse hasta un veinte por ciento (20%) del valor ofertado del contrato a través de órdenes de trabajo suplementario y/o acuerdos de trabajo extra; y cuando exceda del porcentaje anterior, podrá ampliarse por el monto que corresponda, a través de un contrato ampliatorio que deberá ser aprobado por **LA MUNICIPALIDAD**. **DECIMA CUARTA: CONTROVERSIAS.** Los otorgantes convenimos expresamente en que toda controversia que surja entre ambos relativa a la interpretación, cumplimiento, aplicación y efectos de este contrato, serán resueltos a la brevedad posible, directamente con carácter conciliatorio en un término máximo de quince (15) días, pero si no fuere posible llegar a un acuerdo, la cuestión o cuestiones a dilucidarse se someterán a la jurisdicción del Tribunal de lo Contencioso Administrativo, según lo establecido en el artículo 102 de la Ley de Contrataciones del Estado, y en este último caso, **EL CONTRATISTA** expresamente renuncia al fuero de su domicilio y se somete a los tribunales respectivos. **DECIMA QUINTA: FISCALIZACIÓN.** El contratista acepta la obligación de contribuir al desarrollo de las actividades de fiscalización, que por mandato legal debe efectuar la Contraloría General de Cuentas, proporcionándole los documentos o cualquier información que sea requerida, que cause efecto del presente contrato. **DECIMA SEXTA: DECLARACION ESPECIAL RELATIVA AL COHECHO.** Yo, **LUIS FERNANDO ECHEVERRIA GIRON**, en la calidad con que actúo, manifiesto que conozco las penas relativas al delito de cohecho así como las disposiciones contenidas en el Capítulo III del Título XIII del Código Penal de la República de Guatemala (Decreto 17-73 del Congreso de la República). Adicionalmente, conozco las normas jurídicas que facultan

a la Autoridad Superior afectada, para que ésta pueda aplicar las sanciones administrativas que pudieren corresponder, incluyendo la inhabilitación en el Sistema GUATECOMPRAS de EL CONTRATISTA. **DECIMA SEPTIMA: GASTOS Y HONORARIOS.** Todos los gastos y honorarios que se causen con motivo del presente contrato serán cubiertos por "EL CONTRATISTA". **DECIMA OCTAVA: DE LAS OBLIGACIONES LEGALES Y CONTRACTUALES.** El contratante se compromete a) A efectuar los pagos en el lugar y tiempo convenido; b) Suscribir el acta de inicio de obra, así como los avances físicos de la misma; c) Suscribir el acta de Recepción de los trabajos ejecutados y prestar la colaboración necesaria a lo contratado; d) El contratante nombrará la Comisión de Recepción y Liquidación de la Obra, además nombrará a un ingeniero para que reciba la obra terminada de acuerdo a los términos del contrato, para lo cual lo hará en acta circunstanciada. **DECIMA NOVENA: IMPUESTOS A PAGAR POR PARTE DE "EL CONTRATISTA".** "EL CONTRATISTA" está obligado a pagar en las oficinas correspondientes todos los impuestos, tasas y contribuciones que de conformidad con la Ley le correspondan. **VIGESIMA: APROBACIÓN.** Para que el presente contrato surta sus efectos legales y obligue a la partes, deberá ser aprobado de conformidad con lo dispuesto en el artículo cuarenta y ocho (48) de la Ley de Contrataciones del Estado. **VIGESIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN.** Manifestamos los comparecientes que, en las calidades en que actuamos, aceptamos el contenido íntegro del presente contrato; así como que: a) Tuvimos a la vista los documentos antes relacionados; y b) Leímos íntegramente lo escrito, y bien enterados de su objeto, contenido, validez y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos.



*[Signature]*  
Esduin Jerson Javier Javier  
Alcalde Municipal




*[Signature]*  
Luis Fernando Echeverría Girón  
Contratista

2016 - 2020



*[Signature]*

En el municipio de Ipala, departamento de Chiquimula, el día uno de agosto del año dos mil dieciséis, como notario **DOY FE**: que las firmas que anteceden son **AUTÉNTICAS** por haber sido puestas el día de hoy en mi presencia por los señores: **ESDUIN JERSON JAVIER JAVIER**, quien es persona de mi conocimiento y por el señor: **LUIS FERNANDO ECHEVERRIA GIRON**, quien se identifica con el Documento Personal de Identificación, Código Único de Identificación número dos mil quinientos nueve, setenta y seis mil ochocientos tres, mil cuatrocientos seis (2509 76803 1406), extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala. Las firmas están puestas en el contrato número quince guion dos mil dieciséis (15-2016), de fecha veinticinco de julio del año dos mil dieciséis, suscrito entre el señor **ESDUIN JERSON JAVIER JAVIER**, representante de la Municipalidad de Ipala, del departamento de Chiquimula, y el señor: **LUIS FERNANDO ECHEVERRIA GIRON**, representante legal de la empresa **DISEÑO INTEGRAL**, para la ejecución del proyecto: **MEJORAMIENTO CAMINO RURAL ALDEA AGUA TIBIA, IPALA, CHIQUIIMULA**. En fe de lo cual los signatarios firman nuevamente conmigo.

f. 



f. 

ANTE MÍ:



Lic. **Ferdy Noé Bojórquez Salazar**  
ABOGADO Y NOTARIO

